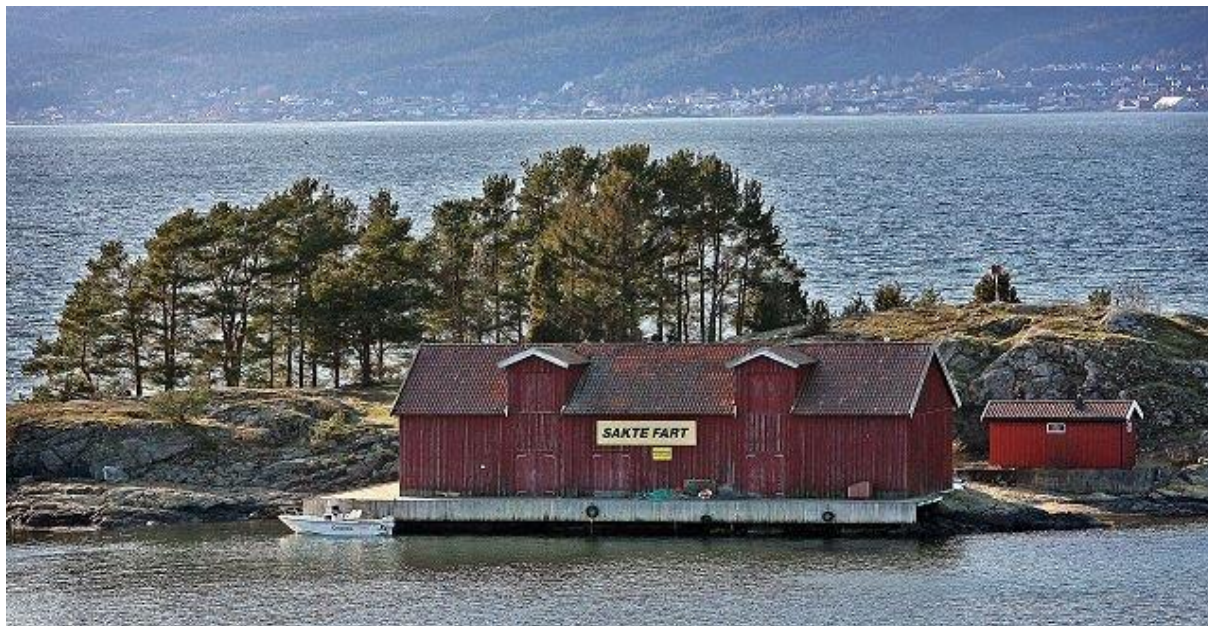


Bytte av tak på Kølabya på Sauholmen

Søknad om støtte fra Vestby kommune



Kølabya fotografert i 2007 da Stiftelsen Follo museum overtok ansvaret for bygningen. Kølabya var da kun 13 år gammel (etter gjenoppføringen i 1994). Store mengder fiskeredskaper ligger på bryggen utenfor.

Kølabya er et landemerke for Son og Vestby kommune. Når Vestby profileres eller opptre i media er det ofte med fjordutsikten fra Son spahotell og med Kølabya i bildet. Bygget har en unik beliggenhet og et uutnyttet potensiale som møteplass og merkevare for Vestby kommune, lokalt næringsliv og Follo museum. Sauholmen er et yndet sted for bading og overnatting for både lokale og for tilreisende. Bryggen er i bruk hele året med særlig mye aktivitet i perioden april–september. I samarbeid med den nyopprettede Kølabya fiskerlag (KF, se vedlegg) ønsker Follo museum/MiA å gjøre stedet mer tilgjengelig og publikumsvennlig, og tilrettelegge for flere bruksområder. En forutsetning for dette, og helt nødvendig av sikkerhetshensyn, er bytte av taket på bygningen. Derfor søker Follo museum om 300.000,- som bidrag fra Vestby kommune til dette arbeidet.

Follo museum har gjort flere tiltak på Kølabya de siste årene. Bryggen fikk en enkel oppgradering i 2016, og de mest utsatte stedene på Kølabya ble malt og veggene reparert i løpet av 2015–16. Det ble også gjort enkelte reparasjoner av taket i 2016. Vi ser nå at det er helt påkrevd å bytte hele taket og avstive konstruksjonen innvendig.

Ved gjenoppføringen av Kølabya i 1994 ble taket utført på en svært dårlig håndverksmessig måte. Konstruksjonen og taksteinsbelegningen er ikke i henhold til god byggeskikk. Det skaper nå en sikkerhetsrisiko. Vår største frykt er at den dårlige tilstanden til taket kan ramme personer som oppholder seg i eller rundt bygget.

Follo museum prosjekterer nå bytte av tak og konstruksjoner som vil gjøre det trygt og hindre faren for personskader, samt sikre bygget mot vanninntrenging og bevare utvendig panel i lang tid framover. Den totale kostnadsrammen er 950.000,-. I tillegg til Vestby kommune søker vi sikringsmidler fra Sparebank1 Stiftelsen (400.000,-).

Finansieringsplan:

Utgifter:

Materialer	Kr.	280 000,-
Egeninnsats fra Follo museum/MiA	Kr.	200 000,-
Frakt	Kr.	60 000,-
Innleid arbeidskraft (400 timer à kr. 550,-)	Kr.	220 000,-
<u>Sum</u>	<u>Kr.</u>	<u>760 000,-</u>
<u>Samlet sum inkl. mva</u>	<u>Kr.</u>	<u>950 000,-</u>

Inntekter:

Vestby kommune	Kr.	300 000,-
Sparebank1 Stiftelsen	Kr.	400 000,-
<u>Follo museum</u>	<u>Kr.</u>	<u>250 000,-</u>
<u>Sum inkl. mva.</u>	<u>Kr.</u>	<u>950 000,-</u>

Med vennlig hilsen,

Henrik Smith, avdelingsdirektør Follo museum/MiA



Kølabua i 2017. Nedre del av panelet på forsiden og baksiden av bygget er byttet ut. Arbeidet ble utført av ansatte ved Follo museum i samarbeid med Byggfaglinjen på Vestby videregående. Vestby kommune ga støtte til materialer.