



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

<b>Deres ref.</b>	<b>Vår ref.</b> 15/00836-37	<b>Saksbehandler</b> Eline Rummelhoff-Larsen	<b>Dato</b> 04.05.2018
-------------------	--------------------------------	---	---------------------------

## Tilbakemelding på møteforespørsel - Frist for gjennomføring av pålegg - Gnr 65 Bnr 29 - Vadbakkveien 12 - Ulovlighetssak - Utførte tiltak i strandsonen

Det vises til mottatt møteforespørsel samt dokumentasjon for gjennomført pålegg, fjerning av klatrestativ og plattning, datert henholdsvis 15.11.2017 og 16.11.2017. Vi beklager på det sterkeste at henvendelsen deres ikke er blitt besvart tidligere.

I møteforespørselen henvises det til et løsningsforslag som ønskes drøftet. Det er administrasjonens oppfatning at saken, og dermed også vurderingen av hva som utgjør eiendommens «hustomt», er klarlagt gjennom foregående behandling, både i kommunen og hos Fylkesmannen. Saken knytter seg til konkrete tiltak oppført på eiendommen, og hustomt-begrepet er vurdert i den tilknytning. Det fremgår av Fylkesmannens behandling av saken, at:

*«[...] grensen for hvor hustomten går ikke kan anses å strekke seg ut til hvor de øvrige innretningene er plassert. Fylkesmannen slutter seg således til kommunens vurdering om at de øvrige innretningene er plassert på utmark.»*

Løsningsforslaget strider således mot de forutsetninger som er lagt til grunn både fra kommunen og Fylkesmannens side.

I brev datert 30.05.2017 ble det gitt utsatt iverksetting av vedtak etter forvaltningsloven § 42. Sivilombudsmannen har ikke funnet tilstrekkelig grunn til å iverksette undersøkelser på bakgrunn av klagen, jf. mottatt bilag datert 16.10.2017.

På denne bakgrunn finner administrasjonen det ikke nødvendig å drøfte løsningsforslaget i et møte.

Ny frist for gjennomføring av pålegg av 07.09.2015, med unntak av det som er gjennomført, samt gitt dispensasjonen som er for plattingen inntil huset, settes til 31.05.2018. Dette innebærer at retting av de ulovlige forholdene må være gjennomført innen 31.05.2018.

Med hilsen

Jack Hatlen  
RO-leder PBG

Eline Rummelhoff-Larsen  
byggesaksbehandler

*Dokumentet er elektronisk godkjent.*

Mottaker:  
Advokatfirmaet Hjort  
DA

Akersgata 51

0105 OSLO

Kopi til:  
Gunnar Grosvold, Gyldenløves Gate 13, 0260 OSLO