



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Deres ref.	Vår ref. 15/00836-54	Saksbehandler Eline Rummelhoff-Larsen	Dato 29.08.2018
-------------------	--------------------------------	---	---------------------------

Klage mottatt - Gnr 65 Bnr 29 - Vadbakkveien 12 - Ulovlighetssak - Utførte tiltak i strandsonen

Vi viser til mottatt klage på vedtak om tvangsmulkt datert 02.08.2018 samt brev med ytterligere merknader til saken i brev datert 14.08.2018.

Bygningsavdelingen ønsker å bemerke at brevet datert 17.07.2018 med tittelen «Oppfølging av pålegg – Retting ikke gjennomført for flere tiltak – Ileggelse av tvangsmulkt» beklageligvis er gitt et feil innhold. Brevet er ikke et vedtak, men en oppfølging av tidligere gitt pålegg og vedtak om tvangsmulkt.

Dessverre er det anvendt feil brevmal, som medførte at det på siste side av brevet står at det er «klagerett på vedtak om oppheving». Dette er ikke gjeldende for denne saken, da saken verken gjelder «vedtak om oppheving», og brevet er en oppfølging av tidligere gitt vedtak av 07.09.2015, ikke et vedtak i seg selv.

Bygningsavdelingen har imidlertid mottatt de innsigelser og momenter som fremkommer av klagen på brevet, og vil ved en senere anledning komme tilbake til de oppgitte klagegrunnene i brev av 02.08.2018 og momentene i brevet av 14.08.2018.

Når det gjelder kajakkstativet er det dessverre slik at det har vært flere ulike saksbehandlere i saken, som har medført at nåværende saksbehandler har vært av den oppfatning at kajakkstativet som står på eiendommen per i dag var det samme som ble omfattet av pålegget av 07.09.2015. Bygningsavdelingen er derfor enig i det forhold at det ikke foreligger hjemmel til å ilegge tvangsmulkt for det kajakkstativet som nå står på eiendommen.

Det påpekes likevel at kommunen ikke har tatt stilling til hvorvidt kajakkstativet som nå står på eiendommen utgjør et tiltak etter plan- og bygningsloven (pbl), eller eventuelt andre innretninger som er plassert på eiendommen etter at pålegget om retting ble vedtatt, utgjør et tiltak etter pbl eller ulovlige stengsler etter friluftsløven.

Vi beklager feilen som er gjort i saken, og vil som nevnt komme tilbake vedrørende vurderingene og innsigelsene.

Med hilsen

Jack Hatlen
RO-leder PBG

Eline Rummelhoff-Larsen
byggesaksbehandler/juridisk rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Mottaker:
Advokatfirmaet Hjort
DA

Akersgata 51

0105 OSLO

Kopi til:
Gunnar Grosvold, Gyldenløves Gate 13, 0260 OSLO