



MOSS 26.06.18

VESTBY KOMMUNE
BYGGESAK
post@vestby.kommune.no

BRÅTEBUKTVEIEN 31
GNR.56 / BNR.43
116248

SØKNAD OM TILTAK
TILLEGGSOPPLYSNINGER

Vi viser til brev av 25.05.18 hvor det etterspørres opplysninger om kjeller og terrasser.

På vegne av tiltakshaver oversendes reviderte tegninger etter at tiltakshaver har foretatt en nøyaktig oppmåling av hjørnet på kjeller ved trapp. Hoveddelen av kjelleren består av en stor, gammel susterne og redskapsbod av betong. Dette arealet antas å være fra byggeåret og er ikke en del av søknaden. I forbindelse med tilbygget oppført i 96-98 ble kjelleren utvidet med 3,4m² for at terrassen kunne bli forbundet rundt hytta. Arealet er markert på tegning A20-4. All øvrig terrasse er oppført i granitt samtidig med oppføringen av hytta slik tidligere oversendte foto av fronten viser. Terrassegulvet er i nyere tid belagt med tremmegulv av tre.

På bakgrunn av dette har vi utarbeidet dette arealoppsettet:

Bebygd areal, BYA opprinnelig godkjent bebyggelse:

1934	Hytte, 1. etg.	50,8 m ²	
1934	Terrasse	30,5 m ²	
1934	Susterne/bod under terreng		34,5 m ²
1977	Godkjent tilbygg 1.etg.	4,3 m ²	
	Sum BYA	85,6 m ²	

Bebygd areal, BYA denne søknad:

1996-98	Tilbygg 1.etg	24,2m ²
1996-98	Tilbygg 1.etg	2,8m ²
1996-98	Tilbygg kjeller	3,4m ²
	Sum BYA tilbygg	30,4m ²

Uthus/bod og dukkestue er antatt å være fra byggeåret og inngår ikke i søknaden.

Brygge/stupebrett er antatt å være fra byggeåret og inngår ikke i søknaden.

Med hilsen

Vedlegg:
A20-1 Planer og snitt.pdf
A20-3 Bebygd areal-byggetrinn.pdf
A20-4 Bebygd areal-byggetrinn.pdf
A40-1 Fasader.pdf