

Vestby kommune
Postboks 144
1541 VESTBY

e-post: post@vestby.kommune.no

Sarpsborg 15.02.2019

Deres ref.
17/02483

Vår ref.
YR 154950/11583

Ansvarlig advokat
Yngve Romsvik

**ANMODNING OM MØTE/BEFARING I FORBINDELSE MED KLAGESAK
– BRÅTEBUKTVEIEN 31 – HVIDSTEN**

Jeg viser til kommunens brev 11. februar 2019 i saken.

Bente og Gunnar Rusten har der fått frist til 4. mars 2019 til å supplere klagen med ytterligere dokumentasjon og begrunnelse.

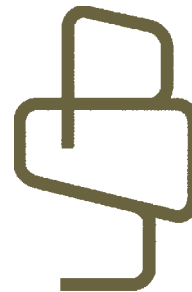
Som det fremgår avslutningsvis i klagen, ønsker Rusten at kommunen kommer på befaring på eiendommen for å få et bedre inntrykk av hvordan de forskjellige tiltakene faktisk påvirker omgivelsene. Det er samtidig hensiktsmessig at de i forbindelse med en slik befaring også kan påvise de enkelte tiltakene, og forklare/presentere dokumentasjon knyttet til når de ble ført opp.

Jeg har i etterkant av klagen også drøftet muligheten for å be kommunen om å sette vilkår for en eventuell dispensasjon med Rusten. Vilkårene som er drøftet går i hovedsak ut på å begrense bebyggelsens synlighet i landskapet – bla. gjennom vilkår om en mer avdempet farge eller forbud mot å ta ned vegetasjon foran bebyggelsen.

De er positive til slike vilkår dersom det kan medføre at de kan beholde noen av de omsøkte tiltakene – da særlig tilbygget som det innebærer betydelige kostnader å rive.

Det er naturlig at også mulighetene for å sette vilkår vil bli tema på en eventuell befaring.

Rusten utelukker ikke at det da kan være aktuelt med en ny og redusert søknad – hvor blant annet disse vilkårene vi utgjøre et sentralt argument for dispensasjon.



**BJØRGE-
SKAARAAS
& CO AS**

Advokatfirmaet
Bjørge-Skaarås & Co AS

Postadresse:
Postboks 444, 1703 Sarpsborg
Besøksadresse:
Torvet 4, 1707 Sarpsborg
Telefon: 69 16 23 23
Telefaks: 69 16 23 20
E-post: adv@adv-bs.no
www.adv-bs.no
Org. nr.: 884 665 582 MVA

Klientkonto: 1020.28.58002
Driftskonto: 1020.28.57871

Advokat Helge Skaarås (H)
Advokat Per Bjørge
Advokat Bente Strømsæther
Advokat Øystein Horntvedt
Advokat Yngve Romsvik
Adv. f.m. Kjetil Linde Holo
Adv. f.m. Sarah M. Didriksen

(H): Møterett for Høyesterett



Jeg ber om snarlig tilbakemelding på om det er aktuelt for kommunen med en slik befaring – og at fristen for å supplere klagen med ytterligere dokumentasjon utsettes til etter at en slik befaring er avholdt.

Med vennlig hilsen
Advokatfirmaet Bjørge - Skaaraas & Co AS


Yngve Romsvik
advokat

yingve@adv-bs.no

Kopi: Klient.