

Fra: Vegard Kobberdal <vegard@kobberdal.no>
Sendt: 20. august 2018 11:00
Til: Sissel Riibe; Akershus Kulturminnevern Christian Hintze Holm; Rune.Jensen@afk.no
Kopi: Cecilie Foss; Postkasse Vestby kommune; Jack Hatlen; Tom Anders Ludvigsen; Trond Finstad; Gro Kobberdal; Tonia Westby Hansen
Emne: Avklaring rundt ønsket møte - Gnr 56 Bnr 589 - Fjordveien 18 B - Enebolig
Vedlegg: epost_Avslag på drøftelsesmøte.pdf; Varsel om avslag - Gnr 56 Bnr 589 - Fjordveien 18 B - Enebolig.pdf; 01_folgebrev.pdf; Q1_Hvitsten_Illustrasjoner.pdf; D1_situasjonsplan_ny.pdf; E1_E9_plan_snitt_fasader.pdf

Hei

Jeg viser til pågående byggesøknad innenfor bevaringsområdet i Hvitsten og kommunens varsel om avslag 8.aug.

Allerede i februar anmodet vi kommunen om et drøftelsesmøte etter at dere som faginstans hadde innvendinger til vårt tiltak.

Dere stilte dere positive til et slikt møte, men ønsket dere at det skulle skje på kommunens innkalling. Den 16.mai avslo kommunen å innkalle til drøftelsesmøte, jmf epost vedlagt. Vi sendte deretter inn vedlagte omprosjektering uten å kunne få den ønskede dialog med dere og kommunen.

Ettersom kommunen nå varsler avslag etter vår innsendte omprosjektering, og i vedlagte brev på ny ber oss omprosjektere samt dokumentere eller søke dispensasjon i forhold til lekeplasser, vil vi be om et selvstendig møte med dere for å drøfte tiltaket før vi foretar ny omprosjektering.

For oss startet denne saken allerede i 1996 og det er for vår familie et byggeprosjekt som i stor grad påvirker våre tre eiendommer. Det er derfor viktig og nødvendig å kunne møtes for å drøfte hva som er viktige kvaliteter for oss som tiltakshaver og dere som fagmyndighet.

Selv om dere kun er en høringsinstans, er dere i denne saken en premissgiver, slik vi leser kommunens tilbakemelding.

Vi kommer til å etterkomme kommunens krav til å la hovedmøneretning følge hovedterreng, selv om vi mener det vesentlig forringer situasjonen for det gamle huset. Forøvrig ønsker vi å drøfte fylkets tilbakemeldinger før omprosjektering.

Jeg håper derfor vi snarest kan få til et møte, eller aller helst en befaring, ettersom kommunen har gitt oss en svarfrist til 1.september.

Med vennlig hilsen
Vegard Kobberdal

+47 905 65 185
vegard@kobberdal.no

Kopi Vestby kommune
Kopi saksbehandler og bygnings sjef Vestby kommune
Kopi Ansvarlig søker Norsk Bygning AS
Kopi Ordfører Tom Ludvigsen
Kopi Trond Finstad leder i Planutvalget
Kopi Gro Kobberdal

Vedlegg

Kommunens avslag på drøftelsesmøte

Kommunes varsel om avslag på byggesøknad

Følg brev til forrige omprosjektering

Illustrasjoner til forrige omprosjektering

Situasjonsplan og tegninger til forrige omprosjektering