



Vestby kommune

MØTEPROTOKOLL

Byggekomite Omsorgsboliger Solhøy

Møtetid: 20.01.2016 kl. 8:00
Sted: Rådhuset

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 5 av 5.

Møtende medlemmer:

Annette Mjåvatn (Ap, leder), Ane Nordskar (Ap), Ann Therese Monge (H), Arjo Van Genderen (V), Bente Bakke (MDG)

Møtende varamedlemmer:

Forfall:

Fra administrasjonene møtte:

Sjur Authen, rådmann
Hanne Marthiniussen, hjemmetjenesten

Møtesekretær:

Hans Kristian Rauan

Diverse merknader:

Det var ingen merknader til møteinnkallingen.

Rådmannen redegjorde for befolkningsprognoser.

Til å underskrive protokollen ble valgt Ann Therese Monge (H) og Arjo Van Genderen (V).

Neste møte er torsdag 3. mars kl. 08.00 i Vestby rådhus (Rådhusgata 1 møterom 032. Møteplan utarbeides.

Møteprotokoll godkjent 21.01.2016

Saksliste

Side

Saker til behandling

1/16	15/05429-1	Solhøy omsorgsboliger - Finansiering	3
2/16	15/05429-2	Solhøy omsorgsboliger - reguleringsplan	4

Saker til behandling

BKS-1/16

Solhøy omsorgsboliger – Finansiering

Rådmannens innstilling:

Planlegging og prosjektering skal starte i 2016 som medfører at 2 millioner som er bevilget i 2017 flyttes til 2016. Økonomiske konsekvenser innarbeides i tertial rapport nr. 1.

Møtebehandling

Votering

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

[Lagre]

BKS-2/16

Solhøy omsorgsboliger - reguleringsplan

Rådmannens innstilling:

Solhøytomta skal planlegges for inntil 75 plasser med heldøgns omsorg som skal vurderes høsten 2016 i et revidert skisseprosjekt.

Møtebehandling

Repr. Annette Mjåvatn (Ap) fremmet følgende forslag:

Administrasjonen bes komme tilbake til byggekomiteen med en utredning av hvilke muligheter som er på Solhøy tomta hvis det ikke er restriksjoner i form av bygninger, trær eller andre reguleringsmessige forhold. Utredningen bør også inneholde en kort orientering om behovet for heldøgns omsorgsplasser og hvordan dette kan løses.

Repr. Bente Bakke (MDG) fremmet følgende protokolltilførsel:

MDG forutsetter at Solhøy skole ikke rives, men blir vernet eller flyttet.

Repr. Bente Bakke (MDG) fremmet følgende forslag:

1. Byggekomiteen for Solhøy ønsker at byggene på Solhøy oppføres med miljøvennlige materialer. Den ønsker at det høstes erfaringer fra det nye sykehjemmet i Frogn som er bygget i massivt tre.
2. Byggekomiteen mener bygningene må være energismarte. Det vurderes solpaneler på tak og å bore etter jordvarme for vannbåren oppvarming i bygningene. Det kan også gi muligheter for at deler av veier og uteområder kan holdes snø- og isfrie vinterstid.
3. Parkeringsbehovet må vurderes nøye. Det må etableres sikker sykkelparkering og lademuligheter for el-sykler og el-biler.

Votering

Repr. Annette Mjåvatns forslag ble enstemmig vedtatt.

Repr. Bente Bakkes protokolltilførsel støttes av Arjo Van Genderen (V)

Repr. Bente Bakkes forslag behandles i neste møte.

Vedtak

Solhøytomta skal planlegges for inntil 75 plasser med heldøgns omsorg som skal vurderes høsten 2016 i et revidert skisseprosjekt.

[Lagre]