



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Deres ref.	Vår ref.	Saksbehandler	Dato
	PLAN-23/00198-5	Elise Kjærnes Morken	20.02.2023

VEDTAK OM MINDRE ENDRING AV REGULERINGSPLAN - NORDRE BREVIK/TØNNESMARKA - FJERNING AV ADKOMSTVEI V PÅ EIENDOMMENE 133/79, 133/84 OG 133/125

VEDTAK:

Mindre endring av reguleringsplanen for Nordre Brevik/Tønnesmarka som beskrevet i varsel datert 24.01.2022 og vist i plankart datert 28.11.2022 og bestemmelser datert 20.02.2022, vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14.

Bagrunn for saken

Bakgrunnen for endringen er å fjerne en regulert adkomst over eiendom gnr. 133 bnr. 79, 84 og 125 som var tiltenkt benyttet som fremtidig adkomst til eiendommene gnr. 133 bnr. 243 og 84. Disse eiendommene har i ettertid etablert adkomst på andre måter og det er derfor ikke lenger behov for den regulerte adkomsten over gnr. 133 bnr. 79 og 84. Endringen påvirker ikke gjennomføringen av planen for øvrig, går ikke utover hoveddrammene for planen, og berører ikke hensynet til viktige natur- og friluftsområder.

Merknader

Varlingen lå ute på høring i perioden 24.01.2023-15.02.2023. I perioden kom det ikke inn merknader.

Klageadgang

Vedtaket om mindre endring er et enkeltvedtak og kan påklages, jf. forvaltningslovens kapittel VI. Frist for å klage er 3 uker, jf. forvaltningsloven § 29. Informasjon om klageadgang ligger nederst i dette brevet.

Postadresse
Postboks 144
1541 Vestby

Besøksadresse
Rådhusgata 1
1540 VESTBY

Telefon 64 98 01 00
Digital kontakt [eDialog](#)

Org.nr. 929815866
Bankgiro 1613.07.00342

Med hilsen

Joakim Røed
konstituert plansjef

Elise Kjærnes Morken
arealplanlegger

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

Vedlegg 2 - Mindre endring plankart

Vedlegg 1 - Bestemmelser

Mottakere:

Dag Johnsen

Greta Bjerke

SAMEIET NORDRE BREVIK AS

Caroline Skogen Johnsen

Ståle Kjell Bjerke

Kristin Adeler

Ann-Christin Wiig

Randi Adelaide Wiig

Johan Henrik Vister

Lise Lundbom Støylen

Eva Kamilla Vister

Kaja Kristine Vister

Katinka Vister

Siri Ludvigsen Vister

Orientering om klageadgang

Klageorgan

Statsforvalteren i Oslo og Viken er klageorgan for vedtak fattet av Vestby kommune. Klagen skal sendes til kommunen. Dersom klagen ikke fullt ut blir tatt til følge av kommunen, blir klagen sendt videre til Statsforvalteren for endelig avgjørelse.

Hvem kan klage?

Alle med rettslig klageinteresse har klageadgang. Det kan være tiltakshaver, naboer og andre som blir berørt av vedtaket. Også organisasjoner har klageadgang innenfor formålsområdet til organisasjonen. (Forvaltningsloven § 28)

Klagefrist

Klagefristen er 3 uker fra mottak av vedtak eller når vedtaket blir offentlig kunngjort. Dette er vanligvis konkretisert med en dato for klagefrist. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagefristen kan i særlige tilfeller forlenges før denne er utløpt. Anmodning om fristforlengelse må grunngis. (Forvaltningsloven §§ 29, 30 og 31)

Klagen må inneholde: (Forvaltningsloven § 32)

- Hvilket vedtak det klages over.
- Den eller de endringer som ønskes i vedtaket.
- Klagers navn og adresse.
- Klagen bør begrunnes.
- Eventuelle andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen.

Utsatt iverksettelse av vedtaket

Selv om vedtaket påklages, er vedtaket vanligvis rettskraftig og kan gjennomføres straks. Det kan imidlertid søkes om utsatt iverksettelse av vedtaket til klagen er avgjort. Begrunnet søknad om utsatt iverksettelse sendes Vestby kommune. Avgjørelsen kan ikke påklages, men kan bringes direkte inn for Statsforvalteren for ny vurdering. (Forvaltningsloven § 42)

Rett til å se gjennom saksdokumentene

Med visse begrensninger har du rett til å se gjennom dokumentene i saken. Innsynsbejæring med konkretisering av hvilke dokumenter du vil se, sendes Vestby kommune. (Forvaltningsloven §§ 18 og 19)

Kostnader ved omgjøring av vedtak

Når et vedtak som følge av klage blir endret til gunst for en part, kan parten kreve dekning for vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få vedtaket endret. Kravet må sendes innen 3 uker etter at vedtak er mottatt. (Forvaltningsloven § 36)

Hvis ønskelig kan kommunen kontaktes for mer veiledning.